



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΡΙΘΜ.ΑΠΟΦ. Δ.Σ.: 93 /11-09-2026

Α Ν Τ Ι Γ Ρ Α Φ Ο

Από το πρακτικό 15 /11-09-2026 Τακτικής Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου Αμφιλοχίας.

ΘΕΜΑ 15^ο Ημερήσιας Διάταξης: «Δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού χώρου στο Σώμα Ελληνικού Οδηγισμού (Σ.Ε.Ο.) για τη διεξαγωγή πανελλήνιας κατασκήνωσης, από 5 έως 21 Ιουλίου 2027»

Στην Αμφιλοχία σήμερα την **11^η Σεπτεμβρίου 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00** το Δημοτικό Συμβούλιο Αμφιλοχίας συνήλθε σε Τακτική Δια ζώσης Δημόσια Συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. 9522/07-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 120 έως και 129 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/τ. Α'/29-6-2026).

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. ΚΑΚΑΡΟΥΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.
2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	Γραμματέας Δ.Σ.
3. ΚΑΤΣΟΥΛΗΣ ΜΑΡΚΟΣ	Αντ/προς Δ.Σ.
4. ΑΓΡΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗ	Μέλος
5. ΓΑΛΑΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Μέλος
6. ΓΩΓΟΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Μέλος
7. ΚΑΛΑΜΠΟΥΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Μέλος
8. ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Μέλος
9. ΚΟΠΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Μέλος
10. ΚΟΥΣΙΟΡΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ	Μέλος
11. ΜΑΚΡΗ ΝΙΚΗ	Μέλος
12. ΜΑΛΙΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Μέλος
13. ΜΠΑΓΙΑΤΗΣ ΘΩΜΑΣ	Μέλος
14. ΜΠΑΚΑΜΗΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Μέλος
15. ΜΠΕΧΛΙΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Μέλος
16. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	Μέλος
17. ΠΡΕΒΕΖΙΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Μέλος
18. ΡΑΠΤΗ ΝΙΚΗ	Μέλος
19. ΣΑΛΜΑ ΜΑΡΙΑ	Μέλος
20. ΤΣΟΓΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Μέλος
21. ΦΟΥΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Μέλος
22. ΦΙΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	Μέλος
23. ΧΑΡΔΑΛΙΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. ΚΟΥΝΟΠΝΙΩΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	Μέλος
2. ΝΤΟΥΜΑΖΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Μέλος

Στην συνεδρίαση συμμετείχε και ο Δήμαρχος κ. Τορουνίδης Αθανάσιος, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα. Παραβρέθηκαν επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γεώργιος Αλπός και η Ειδική Γραμματέας κ. Πούλιου Ελένη υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Στάνου απουσίαζε αν και νόμιμα είχε προσκληθεί.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κακαρούνας Αθανάσιος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία με την παρουσία 23 Δημοτικών Συμβούλων από το σύνολο των 25 και ρώτησε τους έχοντες δικαίωμα ψήφου αν για κάποιους από αυτούς συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Ν.2690/1999 του άρθρου 99 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 14 του Ν.3852/2010 και του άρθρο 11 του Ν.4555/2018 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 42 του Ν. 5314/2026 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει προκειμένου να απέχουν από την συζήτηση.

Ουδείς δήλωσε ότι έχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Μακρή Νίκη απουσίαζε κατά την συζήτηση του ανωτέρω θέματος.

Στην συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έφερε για συζήτηση το 5ο θέμα ημερήσιας Διάταξης και έδωσε το λόγο στον κ. Αλπός Γεώργιος (Γενικός Γραμματέας) ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγησή του Τμήματος Εσόδων, του Δήμου Αμφιλοχίας, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΣΧΕΤ.:

- Τον ν. 5314/2026 (Α'103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», με τον οποίο κωδικοποιήθηκε και επικαιροποιήθηκε το θεσμικό πλαίσιο της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, καταργώντας ρητά, μεταξύ άλλων, τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α'114) και επιμέρους διατάξεις του ν. 3852/2010 (Α'87) περί Προγράμματος «Καλλικράτης», και ειδικότερα:
- Το άρθρο 120 του ν. 5314/2026, περί αρμοδιοτήτων του δημοτικού συμβουλίου (πρώην άρθρο 65 ν. 3852/2010).
- Το άρθρο 121 του ν. 5314/2026, περί τρόπου και τόπου συνεδρίασης του δημοτικού συμβουλίου (πρώην άρθρο 67 ν. 3852/2010).
- Τα άρθρα 127 και 128 του ν. 5314/2026, περί απαρτίας και λήψης απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.
- Το άρθρο 548 παρ.1β του ν. 5314/2026 «Δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικών ακινήτων», το οποίο υπεισέρχεται στη ρύθμιση του πρώην άρθρου 185 παρ. 2 του ν. 3463/2006, περί δωρεάν παραχώρησης χρήσης δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά κοινωφελή δραστηριότητα ή δραστηριότητα που προάγει τα τοπικά συμφέροντα.
- Το καταστατικό του Σώματος Ελληνικού Οδηγισμού (έτος ιδρύσεως 1932) ως Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου, Σωματείο Μη κερδοσκοπικού Χαρακτήρα, με παιδαγωγικό, κοινωφελή και πολιτιστικό χαρακτήρα, υπαγόμενο στις διατάξεις του Αστικού Κώδικα και Μέλος της Παγκόσμιας Οργάνωσης Οδηγών (WAGGGS).
- Το αίτημα του Σώματος Ελληνικού Οδηγισμού (Σ.Ε.Ο.) με αριθ. πρωτ. 7958/24.7.26 για την παραχώρηση χώρου προς διεξαγωγή πανελλήνιας κατασκήνωσης.
- Την 7/2026 Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Στάνου.

Ι. Ιστορικό – Αιτιολογική έκθεση

Το Σώμα Ελληνικού Οδηγισμού (Σ.Ε.Ο.) είναι σωματείο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, κοινωφελούς και εκπαιδευτικού σκοπού, αναγνωρισμένο ως φορέας νεανικής αγωγής, το οποίο δραστηριοποιείται πανελλαδικά με σκοπό την ηθική, πνευματική, σωματική και κοινωνική διαπαιδαγώγηση παιδιών και νέων, μέσα από προγράμματα εξωσχολικής αγωγής και δράσεις προστασίας του περιβάλλοντος, εθελοντισμού και ενεργού πολιτότητας.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 7958/24.07.26 έγγραφό του, το Σ.Ε.Ο. απευθύνθηκε στον Δήμο μας, αιτούμενο τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δημοτικού χώρου ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΨΑΡΟΓΙΑΝΝΗ στη Λίμνη Αμβρακία της Δημοτικής Κοινότητας Στάνου, προκειμένου να φιλοξενήσει την πανελλήνια κατασκήνωση, στην οποία αναμένεται να συμμετάσχουν 500-700 παιδιά και στελέχη-εθελοντές από όλη τη χώρα, για το χρονικό διάστημα από 5 Ιουλίου 2027 έως και 21 Ιουλίου 2027 (17 ημέρες, συμπεριλαμβανομένων ημερών στησίματος και αποξήλωσης της κατασκήνωσης).

Η διοργάνωση αυτής της κλίμακας συνιστά σημαντική ευκαιρία τοπικής προβολής και ανάδειξης του Δήμου Αμφιλοχίας σε πανελλήνιο επίπεδο, ενισχύει την τοπική οικονομία και κοινωνία (διανυκτερεύσεις, τοπική κατανάλωση, εθελοντική προσφορά) και εντάσσεται στο πλαίσιο των κοινωφελών και τοπικού ενδιαφέροντος δράσεων που δύναται να υποστηρίξει ο Δήμος, σύμφωνα με τον σκοπό του.

II. Νομικό πλαίσιο

Από 29.6.2026 τέθηκε σε ισχύ ο ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α'103), ο οποίος κωδικοποίησε σε ενιαίο κείμενο το θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας της Αυτοδιοίκησης, καταργώντας ρητά τον μέχρι πρότινος ισχύοντα Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006) και επιμέρους διατάξεις του ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα «Καλλικράτης»). Η παρούσα εισήγηση θεμελιώνεται στις αντίστοιχες, πλέον ισχύουσες, διατάξεις του νέου Κώδικα.

Σύμφωνα με το άρθρο 548 παρ.1β του ν. 5314/2026, το οποίο υπεισέρχεται στη ρύθμιση του πρώην άρθρου 185 παρ. 2 του καταργηθέντος ν. 3463/2006, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα κοινωφελή ή που προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Το Σ.Ε.Ο., ως σωματείο μη κερδοσκοπικού, κοινωφελούς και εκπαιδευτικού σκοπού, εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της ανωτέρω διάταξης.

Περαιτέρω, κατά το άρθρο 120 του ν. 5314/2026 (πρώην άρθρο 65 του καταργηθέντος ν. 3852/2010), το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν τον Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν, εκ του νόμου, στην αρμοδιότητα άλλων οργάνων. Η δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού χώρου ρητά υπάγεται στην αρμοδιότητα του δημοτικού συμβουλίου, κατ' άρθρο 548 του ν. 5314/2026.

Η απόφαση παραχώρησης λαμβάνεται με την απαιτούμενη κατά νόμο πλειοψηφία, σύμφωνα με το άρθρο 128 του ν. 5314/2026 περί λήψης απόφασης του δημοτικού συμβουλίου, και μπορεί να ανακληθεί με όμοια απόφαση, εφόσον εκλείψουν οι λόγοι που την υπαγόρευαν ή διαπιστωθεί παράβαση των όρων της.

III. Προτεινόμενοι όροι παραχώρησης

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι όπως η παραχώρηση, εφόσον εγκριθεί, συνοδευτεί από τους ακόλουθους όρους, οι οποίοι θα περιληφθούν σε σχετικό συμφωνητικό/πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής μεταξύ του Δήμου και του Σ.Ε.Ο.:

1. Η παραχώρηση αφορά αποκλειστικά τον χώρο [ακριβής περιγραφή/θέση/έκταση] και ισχύει για το χρονικό διάστημα από 5-7-2027 έως και 21-7-2027, με δυνατότητα πρόσβασης για τη στήσιμο/αποξήλωση των εγκαταστάσεων (προετοιμασία κατασκήνωσης 05-10.07.2027, άφιξη παιδιών 10.07.2027, αναχώρηση παιδιών 18.07.2027 και αποκατάσταση χώρου 18-21.07.2027). Η χρήση του χώρου γίνεται αποκλειστικά για τον σκοπό της κατασκήνωσης του Σ.Ε.Ο. και τις συναφείς εκπαιδευτικές/ψυχαγωγικές δραστηριότητές της, αποκλειόμενης κάθε άλλης χρήσης.

2. Ο δικαιούχος φορέας φέρει την αποκλειστική ευθύνη τήρησης των όρων υγιεινής, ασφάλειας, πυροπροστασίας και των εν γένει προβλεπόμενων αδειοδοτήσεων (π.χ. πυροσβεστική διάταξη για κατασκήνωση, έγκριση αρμόδιας Δ/νσης Υγείας όπου απαιτείται).
3. Ο δικαιούχος φορέας υποχρεούται να συνάψει ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης έναντι τρίτων για το χρονικό διάστημα χρήσης του χώρου, απαλλάσσοντας τον Δήμο από κάθε ευθύνη για ατυχήματα ή ζημιές.
4. Ο δικαιούχος φορέας υποχρεούται στην καθαριότητα και συντήρηση του χώρου καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης και στην πλήρη αποκατάσταση/απόδοσή του στην αρχική του κατάσταση με τη λήξη της, ουδεμία απαίτηση δυνάμενος να προβάλει έναντι του Δήμου για βελτιώσεις ή δαπάνες στις οποίες τυχόν προέβη.
5. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν φθορές, απώλειες ή ατυχήματα που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της κατασκήνωσης.
6. Η παραχώρηση είναι άνευ ανταλλάγματος (δωρεάν) και δεν γεννά οποιοδήποτε εμπράγματο ή ενοχικό δικαίωμα υπέρ του δικαιούχου πέραν της απλής χρήσης για το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.
7. Η παραχώρηση ανακαλείται αζημίως για τον Δήμο, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, σε περίπτωση παράβασης των όρων αυτής ή για λόγους δημοσίου συμφέροντος.
8. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος για την υπογραφή κάθε σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής και συμφωνητικού παραχώρησης, καθώς και για τη ρύθμιση κάθε τεχνικής λεπτομέρειας (ύδρευση, ηλεκτροδότηση, αποκομιδή απορριμμάτων) που θα απαιτηθεί.

IV. Εισήγηση

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο:

9. Την έγκριση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του δημοτικού χώρου [ακριβής περιγραφή/θέση] στο Σώμα Ελληνικού Οδηγισμού (Σ.Ε.Ο.), για τη διεξαγωγή πανελλήνιας κατασκήνωσης, για το χρονικό διάστημα από 5 Ιουλίου 2027 έως 21 Ιουλίου 2027, σύμφωνα με το άρθρο 548 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
10. Την έγκριση των όρων παραχώρησης, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο κεφάλαιο III της παρούσας εισήγησης.
11. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή των σχετικών εγγράφων και για κάθε περαιτέρω ενέργεια εφαρμογής της απόφασης.

Επί της ανωτέρω εισήγησης πήρε τον λόγο η Δημοτική Σύμβουλος κ. Κωνσταντακοπούλου Ειρήνη αναφέροντας πως το σώμα ελληνικού οδηγισμού μη κυβερνητική οργάνωση είναι βέβαια. Εδώ εγώ θέλω μία παρατήρηση να κάνω. Αυτό που λέει εδώ ότι ο δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν φθορές απώλειες ή ατυχήματα που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της κατασκήνωσης. Και επειδή είναι μέσα στην καρδιά του καλοκαιριού και επειδή είχαμε φέτος και το συγκεκριμένο με τη φωτιά στη Στάνο, τα ζητήματα ασφάλειας νομίζω ότι αφορούν και το δήμο τελική ανάλυση. Ο έλεγχος ότι έχουν πάρει όλα αυτά τα μέτρα ασφάλειας. Αυτό ήθελα να επισημάνω. Ευχαριστώ.

Επίσης πήρα τον λόγο ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κουσιορής Χριστόφορος αναφέροντας πως εννοείται συμφωνούμε, Αλλά θα ήθελα λίγο να κάνω μία παρατήρηση σχετικά με τους όρους παραχώρησης. Ξέρει και ο συνάδελφος ο Πάνος ο Μαλιγιάννης εδώ να προσέξετε και να μιλήσουμε με το δικηγόρο για το

ασφαλιστήριο το υποχρεωτικό αστικής ευθύνης και τι εννοώ να προσέξουμε είναι σύνηθες σε αυτές τις περιπτώσεις να δηλώνουν λιγότερα παιδιά κατασκηνωτές για να ρίξουν λίγο το ασφάλιστρο. Αυτό σημαίνει ότι γρήγορα πιάνουν τα όρια κάλυψης. Άρα σε συνεννόηση με το δικηγόρο απ ότι είπε ο γενικός στην εισήγηση είναι 500 στους 700 παιδάκια καλό είναι να βάλουμε ένα πλαφόν να ζητάμε το ανώτατο όριο για να μην ξεφύγουμε από τα όρια και έχουμε εμείς μετά ευθύνη σαν δήμος. Να προσέξουμε δηλαδή πολύ με τα όρια και με τα άτομα των κατασκηνωτών να το δηλώσουν εγκαίρως για να είμαστε κατοχυρωμένοι.

Στην συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση ,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει:

1. Την δωρεάν παραχώρησης χρήσης του δημοτικού χώρου [ακριβής περιγραφή/θέση] στο Σώμα Ελληνικού Οδηγισμού (Σ.Ε.Ο.), για τη διεξαγωγή πανελλήνιας κατασκήνωσης, για το χρονικό διάστημα από 5 Ιουλίου 2027 έως 21 Ιουλίου 2027, σύμφωνα με το άρθρο 548 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
2. Τους όρους παραχώρησης, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο κεφάλαιο ΙΙΙ της παρούσας εισήγησης.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή των σχετικών εγγράφων και για κάθε περαιτέρω ενέργεια εφαρμογής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 93/11-09-2026.

Η αναλυτική συζήτηση για το θέμα αυτό περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της απόφασης αυτής.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Γι αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται, ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα Μέλη
Υπογραφές

Η Γραμματέας
Υπογραφή

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Κακαρούνας Αθανάσιος